

FOR RENT

賃料	管理費等
59,200円	10,000円

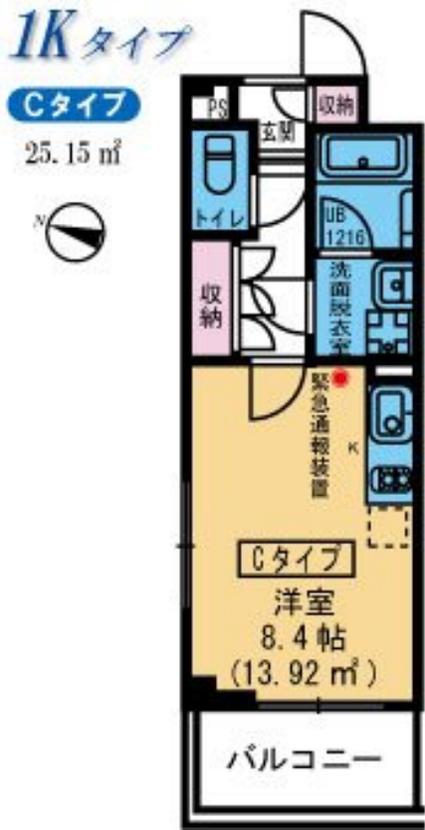
東京都知事認定高齢者向け優良賃貸住宅

24時間緊急通報システム,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関手すり,当社管理物件,バリアフリー,閑静な住宅街,耐火構造,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロンジェヴィテえどがわ 101号室		
物件所在地	東京都江戸川区鹿骨3丁目12-17		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 バス9分 公園入口 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(8.4畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	25.15㎡	向き	西
築年月	2013年1月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シャ		
その他費用	[月次費用] 基礎サービス費: 5,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回: 契約家賃+共益費+基礎サービス費の50% 1年毎に12,000円の更新料		
備考	入居出来る方は 現在江戸川区内に3年以上お住いの方。60歳以上の方で単身の方、または同居される方が3親等以内で60歳以上の方が配偶者の方。 自立した日常生活を営める健康状態の方。 連帯保証人及び身元引受人を立てられる方。 持ち家に住んでいない方。 生活保護を受給していない方。 ご不明な点は、当社までお問合せ下さい。		

情報更新日2024年11月22日

No.1010140-101



国土交通大臣(5)第6263号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会
株式会社パワーズアンリミテッド
東京都新宿区市谷台町8-8
TEL:03-3356-0808 FAX:03-3352-8009
E-mail: sumaientry01@powersunlimited.co.jp
URL: https://www.powersunlimited.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%